



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Zadar

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

PODUZEĆE ZA CESTE SPLIT, SPLIT

Zadar, listopad 2003.

## SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	8
3.3.	Provedba programa pretvorbe	8
3.4.	Upis u sudski registar	9
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	9
4.1.	Dionice s popustom	9
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	10
4.3.	Dionice iz portfelja Hrvatskih cesta	11
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	12
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	12
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	12
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	15
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	15
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	16
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	17



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Zadar

---

Klasa: 041-03/01-01/260

Urbroj: 613-15-03-15

Zadar, 13. listopada 2003.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVENOG PODUZEĆA PODUZEĆE ZA CESTE SPLIT, SPLIT

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Poduzeće za ceste Split, Split.

Revizija je obavljena u razdoblju od 8. svibnja do 13. listopada 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, ~~142/98~~ 87/00),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Poduzeće za ceste Split s potpunom odgovornošću (dalje u tekstu: Poduzeće), sa sjedištem u Splitu, registrirano je kod Okružnog privrednog suda u Splitu 20. veljače 1991., pod brojem Fi-2438/90. Djelatnost Poduzeća je rekonstrukcija, izgradnja, održavanje i zaštita javnih cesta i cestovnih objekata, proizvodnja asfaltnih materijala, betona i betonskih proizvoda, trgovina i prijevoz robe te održavanje i remont građevinskih strojeva, cestovnih vozila, asfaltnih baza i kamenolomskih postrojenja.

Posljednja obračunska godina prije pretvorbe bila je 1991. Prema podacima iz bilance uspjeha za 1991. ukupni prihodi iznosili su 176.013.000.- HRD, ukupni rashodi 172.600.000.- HRD, a gubitak poslovne godine 3.413.000.- HRD. Vrijednost aktive, odnosno pasive iskazana je u iznosu 96.411.000.- HRD ili 1.752.900,- DEM uz primjenu srednjeg tečaja 1,- DEM = 55.- HRD. Osoba ovlaštena za zastupanje bio je direktor Poduzeća Ante Županović. Koncem 1991. Poduzeće je imalo 252 zaposlenika.

### 2.2. Statusne i druge promjene

Upis pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo obavljen je u Trgovačkom sudu u Splitu 28. rujna 1993. pod brojem Fi-5166/93. Upisana je tvrtka Poduzeće za ceste Split dioničko društvo, Split (dalje u tekstu: Društvo).

Rješenjem suda broj Tt-96/292-3 od 6. studenoga 1996. u sudski registar je upisano usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima. Osnovna djelatnost Društva bila je rekonstrukcija i izgradnja prometnica.

U prosincu 1999. pod brojem Tt-99/422-11 upisana je promjena članova uprave, dodjela prokure, promjena članova nadzornog odbora i odredbi Statuta. U veljači 2001. pod brojem Tt-00/1591-3 upisana je promjena funkcije i članova uprave, opoziv i dodjela skupne prokure i dodjela zajedničke prokure s članom uprave. Upisi vezani za promjene članova nadzornog odbora obavljani su u studenome 1997. i studenome 2001., a upisi vezani za promjene članova uprave u siječnju i svibnju 2001. te srpnju 2002.

### 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

#### 3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet 9. prosinca 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Vice Škugor, a članovi Stipe Alegić, Stipe Bilandžić, Miroslav Bosančić, Joško Burica, Zlatko Čelić, Marinko Kujundžić, Pero Karađole, Ivan Maroš, Ante Modrić, Teo Perić, Slavno Serezlija, Nediljko Stupalo, Josip Šarić, Vinko Žižak.

Odlukom je određeno da se pretvorba društvenog poduzeća provede prodajom dionica uz popust osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, te pretvaranjem potraživanja javnog poduzeća Hrvatske ceste (MBS 1554972), Zagreb (dalje u tekstu: Hrvatske ceste), u ulog.

Preostale neotkupljene i neupisane dionice prenijet će se fondovima Republike Hrvatske u omjerima utvrđenim odredbama članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1992. iznosila je 965.349.000.- HRD ili 2.425.500,- DEM uz primjenu srednjeg tečaja 1,- DEM = 398.- HRD.

Temeljni kapital u iznosu 4.950.000.- DEM čini procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 2.425.500,- DEM i potraživanje vjerovnika pretvoreno u ulog u iznosu 2.524.500,- DEM, a dijeli se na 49 500 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Poduzeće i Hrvatske ceste, odnosno njihovi pravni prednici, poslovali su u sastavu Radne organizacije za održavanje cesta Split. Izdvajanje Hrvatskih cesta iz Radne organizacije za održavanje cesta Split obavljeno je u listopadu 1989. nakon čega je na temelju Zakona o udruženom radu trebalo podijeliti zajedničku imovinu.

Raspodjela imovine nije obavljena te su Hrvatske ceste u ožujku 1990. kod Osnovnog suda udruženog rada, odnosno Okružnog privrednog suda podigle tužbu radi utvrđivanja i raspodjele zajedničke imovine. U travnju 1992. Poduzeće i Hrvatske ceste potpisale su pismo namjere kojim je utvrđeno da Hrvatskim cestama pripada dio imovine, prava i obveza s kojima raspolaže Poduzeće. U postupku pretvorbe Poduzeća izdvojena prava, obveze i imovina Hrvatskih cesta mogu biti procijenjena i iskazana kao vjerovnički ulog u dioničkom društvu ili društvu s ograničenom odgovornošću u vrijednosti većoj od 51,0%. Ugovor o pretvaranju potraživanja Hrvatskih cesta u ulog u Poduzeću zaključen je u svibnju 1992. Potraživanje je utvrđeno u iznosu 138.845.190.- HRD, što prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan 31. prosinca 1991. iznosi 2.524.458,- DEM. Predviđeno je da provedbom pretvorbe i upisom dioničkog društva u sudski registar potraživanje Hrvatskih cesta prestaje i pretvara se u ulog te da se Hrvatskim cestama prenose 2 524 dionice nominalne vrijednosti 1.000,- DEM. Sudska nagodba postignuta je u lipnju 1992. na Okružnom privrednom sudu u Splitu u procesu broj XP-3919/91.

Zajednička osnovna sredstva i izvori sredstava podijeljeni su prema iznosima iskazanim u godišnjem obračunu za 1989. u odnosu 66,0% u korist Poduzeća i 36,0% u korist Hrvatskih cesta. U istom omjeru raspodijeljena su i unesena u poslovne knjige novčana sredstva, potraživanja, obveze, sitni inventar te dugoročni plasmani. Potraživanje Hrvatskih cesta od Poduzeća iskazano je u završnom računu za 1991. u denominiranom iznosu 230,92 HRD. Hrvatske ceste su potraživanje od Poduzeća za razdoblje od 31. prosinca 1973. do 31. prosinca 1991. revalorizirale primjenom indeksa cijena na malo te su iznosila 138.843.056.- HRD, odnosno 2.524.640,- DEM prema srednjem tečaju DEM na dan 31. prosinca 1991. Prema postignutoj sudskoj nagodbi Poduzeće je prihvatilo iznos i isplatu revaloriziranog iznosa. Državni ured za reviziju je u postupku revizije, usporedbom indeksa cijena na malo koje objavljuje Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske i indeksa korištenih za izračun revalorizirane vrijednosti, utvrdio odstupanja. Revalorizirana vrijednost, obračunana prema indeksima cijena na malo Državnog zavoda za statistiku Republike Hrvatske, objavljenih u izdanjima Državnog zavoda za statistiku Republike Hrvatske, iznosi 15.945.501.- HRD, odnosno 289.920,- DEM prema srednjem tečaju DEM na dan 31. prosinca 1991. Prihvaćanjem revaloriziranog iznosa utvrđenog u sudskoj nagodbi, povećana je obveza Poduzeća za 122.899.555.- HRD ili 2.234.540,- DEM u odnosu na obračun prema indeksima koje objavljuje spomenuti Zavod. U postupku pretvorbe revalorizirani iznos pretvoren je u dionički ulog, čime su Hrvatske ceste stekle 51,0% udjela u temeljnom kapitalu, a za isti iznos je umanjena procijenjena vrijednost Poduzeća te prava drugih dioničara utvrđena Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća. Revalorizirani iznos na dan 31. prosinca 1991. nije bio evidentiran u poslovnim knjigama Poduzeća zbog čega je, po nalogu Agencije za restrukturiranje i razvoj, Služba društvenog knjigovodstva, Podružnica Split u studenome 1992. obavila dodatnu kontrolu popisa sredstava i izvora sredstava na dan 30. rujna 1992. Kontrolom je utvrđeno da je iznos obveze, na dan 30. rujna 1992., evidentiran u poslovnim knjigama Poduzeća.

Poduzeće je u prosincu 1992. uz odluku o pretvorbi, Agenciji za restrukturiranje i razvoj, Područni ured Split, dostavilo dokumentaciju propisanu odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

### 3.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe iz prosinca 1992. bilo je predviđeno da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica u dva upisna kruga. U prvom upisnom krugu pravo prvenstva kupnje dionica imali su zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću koji su mogli upisati najviše 50,0% vrijednosti poduzeća, uz osnovni popust od 20,0% uvećan za 1,0% dodatnog popusta za svaku godinu radnog staža.

Dionice s popustom mogle su se upisati do dinarske protuvrijednosti 20.000,- DEM i obročnu otplatu u roku pet godina.

U drugom upisnom krugu dionice koje nisu upisane u prvom krugu upisat će zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću neovisno o tome jesu li sudjelovali u prvom krugu upisa, zaposleni u pravnim osobama u društvenom vlasništvu koje ne podliježu pretvorbi, zaposleni u pravnim osobama u državnom vlasništvu, u organima državne vlasti i njima odgovarajućim organima te druge domaće i strane fizičke i pravne osobe. Neprodane dionice prenose se, u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, fondovima Republike Hrvatske.

### 3.1.2. Razvojni program

Direktor Poduzeća je u prosincu 1992. izradio razvojni program u kojem su navedeni opći podaci o Poduzeću, analiza dosadašnjeg poslovanja, broj zaposlenih i kvalifikacijska struktura te ocjena razvojnih mogućnosti, rezultata i gospodarskih aktivnosti kojima će se tijekom 1993. Poduzeće baviti.

Poduzeće djelatnost održavanja, rekonstrukcije i izgradnje cesta obavlja na području Dalmacije. Ima razvijenu vlastitu proizvodnju repromaterijala (kamenih agregata, filtera i asfaltnih mješavina) te opremu i strojeve za obavljanje tehnološko-tehničkih procesa. Proizvodi 95,0% sirovina za vlastite potrebe, a u okruženju ne postoji poduzeće koje obavlja istu ili sličnu djelatnost te je plasman usluga osiguran.

Razvojni program Poduzeća izravno ovisi o programima razvoja cestovne infrastrukture Republike Hrvatske koji do konca 1992. nisu doneseni. Predviđeno je da će razvoj cestovne infrastrukture omogućiti zapošljavanje instaliranih kapaciteta, odnosno da će Poduzeće, s tehnologijom i kapacitetima s kojima raspolaže, bez dokapitalizacije moći zadovoljiti potrebe tržišta.

U studenome iste godine izvršena je analiza razvojnog plana te je utvrđeno da se poslovanje zbog ratnih uvjeta, manjeg broja poslova i investitora odvija u otežanim uvjetima, što ima utjecaja na likvidnost i naplatu izvršenih poslova.

Razvojni program ne sadrži ocjenu izvodljivosti i financijske aspekte programa, što nije u skladu s Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća kojima je određeno da razvojni program mora sadržavati analizu razvojnih mogućnosti i sposobnosti poduzeća, sažetak analize tržišta, sažetak tehnološko-tehničkih razvojnih mogućnosti, organizacijska i lokacijska razvojna rješenja, rješenje za zaštitu čovjekove okoline, ocjenu izvodljivosti te financijske aspekte programa.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Polaznu osnovu za utvrđivanje procijenjene vrijednosti Poduzeća predstavljala je bilanca stanja na dan 31. prosinca 1991. Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske od 16. lipnja 1992., u postupku utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., godišnji obračun je iskazan u skladu s važećim zakonskim propisima.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradili su zaposlenici Poduzeća. Procjenu vrijednosti zemljišta i zgrada obavili su Ante Grgurević, Slobodan Akrap, Ante Mijić, Vice Škugor i Miloško Vujina, procjenu opreme Josip Šarić, Ante Budimir, Milan Juranović, Ante Tolić i Stipe Smajić, a procjenu zaliha, potraživanja, obveza i drugih bilančnih pozicija Ante Modrić. Voditelj procjene bio je Ante Županović, a koordinator poslova Željka Budanko. Pri procjeni vrijednosti Poduzeća korišten je statički pristup. Elaboratom o procjeni obuhvaćena je procjena vrijednosti zemljišta, građevinskih objekata, opreme, dugoročnih financijskih ulaganja, zaliha, kratkoročnih potraživanja, novčanih sredstava, dugoročnih i kratkoročnih obveza te pasivnih vremenskih razgraničenja. Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća utvrđena je na temelju bilance stanja na dan 30. rujna 1992.

Na temelju odluke upravnog odbora iz lipnja 1992., u procijenjenu vrijednost Poduzeća nije uključena vrijednost društvenih stanova koji su dani na upravljanje nadležnom Fondu stambeno-komunalnog gospodarstva.

U postupku provjere osnovnog elaborata agencija za restrukturiranje i razvoj, Područni ured Split, nije prihvatio procjenu vrijednosti zemljišta, građevinskih objekata, opreme, zaliha, izvanposlovne aktive, kratkoročnih potraživanja i obveza te su stoga donesene izmjene i dopune elaborata.

Pregled knjigovodstvene vrijednosti te procijenjene vrijednosti Poduzeća prema elaboratu i izmjenama i dopunama elaborata daje se u tablici broj 1.

Tablica broj 1

## Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost

u DEM

Red ni broj	Opis pozicije	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopuni elaborata
1.	Zemljište	2.184,-	2.184,-	211.600,-
2.	Građevinski objekti	387.026,-	387.026,-	776.450,-
3.	Oprema	651.936,-	651.936,-	3.725.432,-
4.	Dugoročna financijska ulaganja	16.360,-	16.360,-	16.360,-
5.	Zalihe	101.256,-	101.256,-	117.406,-
6.	Kratkoročna potraživanja	737.735,-	737.735,-	799.402,-
7.	Vrijednosni papiri i novčana sredstva	33.700,-	33.700,-	33.700,-
8.	Izvanposlovna aktiva	12.795,-	12.795,-	-
I. Ukupno imovina (1 do 8)		1.942.992,-	1.942.992,-	5.680.350,-
9.	Dugoročne obveze	2.524.470,-	2.524.470,-	2.524.470,-
10.	Kratkoročne obveze	730.218,-	730.218,-	729.713,-
11.	Pasivna vremenska razgraničenja	667,-	667,-	667,-
II. Ukupno odbitne stavke (9 do 11)		3.255.355,-	3.255.355,-	3.254.850,-
Vrijednost Poduzeća (I.–II.)		-1.312.363,-	-1.312.363,-	2.425.500,-

Vrijednost građevinskog zemljišta, površine 5 290 m<sup>2</sup>, procijenjena je u iznosu



211.600,- DEM. Procjenom je obuhvaćen dio zemljišta označenog kao k.č. 4609/6 upisana u z.k.ul. broj 14078 k.o. Split površine 8 587 m<sup>2</sup>, koje je u zemljišnim knjigama upisano kao društveno vlasništvo s pravom korištenja Poduzeća. U elaboratu se navodi da procjenom nisu obuhvaćene površine pod cestama. U postupku procjene vrijednosti građevinskog zemljišta korištena je prometna vrijednost građevinskog zemljišta 40,- DEM/m<sup>2</sup>. Uz elaborat o procjeni nije priložen dokument nadležnog općinskog organa s podacima o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta.

Procijenjenu vrijednost građevinskih objekata u iznosu 776.454,- DEM, činila je procijenjena vrijednost objekata u iznosu 758.380,- DEM, priključaka u iznosu 15.874,- DEM i vanjskog uređenja u iznosu 2.200,- DEM. Procjena je obavljena na temelju izvršenog pregleda izgrađenih objekata prema Uputstvu o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti ekspropriranih objekata.

Procijenjena vrijednost zgrada izračunana je na temelju jedinične cijene izgradnje svakog objekta i neto površine, uzimajući u obzir stupanj istrošenosti i starosti. Jedinične cijene objekata utvrđene su na temelju jediničnih tržišnih cijena izgradnje sličnih objekata. Uz elaborat nisu priloženi dokumentirani dokazi ili obrazloženja za procijenjenu vrijednost priključaka i vanjskog uređenja, što nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća prema kojima kod procjene građevinskih objekata treba uzeti u obzir troškove izrade priključaka i uređaja na vanjsku mrežu te druge troškove neophodne za izgradnju građevinskog objekta.

Vrijednost opreme je procijenjena u iznosu 3.725.430,- DEM. Pri procjeni tržišne vrijednosti opreme (540 stavki) primijenjena je ABC metoda te je sva oprema razvrstana u tri skupine. Opremu skupine A čine strojevi i oprema važni za tehnološko funkcioniranje Poduzeća, a procjena je obavljena pojedinačno uz primjenu korekcijskih faktora: tehnološke zastarjelosti, fizičkog rabljenja opreme i faktora stvarne efikasnosti funkcioniranja opreme. Opremu skupine B čine univerzalni strojevi i oprema koji su sastavni dio tehnološkog procesa, ali ne čine njegov bitni dio. Procjena je obavljena pojedinačno uz primjenu faktora preostale vrijednosti kojim se ocjenjivalo koliko još određeni stroj vrijedi u odnosu na zamišljenu vrijednost istog stroja kad je bio nov. Opremu skupine C činili su strojevi i oprema koji nisu sudjelovali u tehnološkom procesu. Kao procijenjena vrijednost zadržana je knjigovodstvena vrijednost na dan 30. rujna 1992. uvećana za određeni stupanj njezine funkcionalnosti. Oprema skupine A čini 73,0%, skupine B 26,0%, a skupine C 1,0% ukupne vrijednosti opreme.

Procijenjena vrijednost dugoročnih financijskih ulaganja iznosila je 16.360,- DEM, a vrijednosnih papira i novčanih sredstava 33.700,- DEM. Procijenjene vrijednosti jednake su knjigovodstvenim vrijednostima uz primjenu tečaja 1,- DEM = 234,- HRD na dan 30. rujna 1992.

Prema osnovnom elaboratu procijenjena vrijednost zaliha iznosila je 101.256,- DEM, a prema izmjenama i dopunama elaborata povećana je za 16.149,- DEM, odnosno za iznos vrijednosti sitnog inventara koji nije bio uključen u procjenu, i iznosila je 117.405,- DEM. Procijenjena vrijednost kratkoročnih potraživanja iznosila je 737.735,- DEM. Prema izmjenama i dopunama elaborata procijenjena vrijednost kratkoročnih potraživanja povećana za 61.667,- DEM i iznosila je 799.401,- DEM, zbog uključivanja u procjenu vrijednosti iznosa sumnjivih i spornih potraživanja koja su se naplatila do listopada 1992. ili su trebala biti naplaćena do konca 1992.

Prema izmjenama i dopunama elaborata izvanposlovna aktiva nije procijenjena jer

se radi o izvanposlovnim sredstvima (sredstva za potrebe stanovanja, udružena sredstva za elektroprivredu, ceste, željeznicu, vodoprivredu, za nerazvijene krajeve bivše države, za Kosovo i nerazvijene krajeve na području Hrvatske) koja su za Poduzeće u dužem razdoblju izvan uporabe, ne revaloriziraju se i inflacijom obezvrjeđuju.

Procijenjena vrijednost imovine umanjena je za vrijednost dugoročnih obveza u iznosu 2.524.470,- DEM, kratkoročnih obveza u iznosu 729.713,- DEM i pasivnih vremenskih razgraničenja u iznosu 667,- DEM. Procjena obveza, osim kratkoročnih, obavljena je prema knjigovodstvenoj vrijednosti, uz primjenu tečaja 1,- DEM = 234.- HRD na dan 30. rujna 1992. Dugoročne obveze odnose se na obveze Poduzeća prema Hrvatskim cestama. Kratkoročne obveze čine predujmovi, obveze prema dobavljačima, obveze za plaće i druge obveze. Prema osnovnom elaboratu procijenjena vrijednost kratkoročnih obveza iznosila je 730.218,- DEM. Prema izmjenama elaborata smanjena je za 505,- DEM, odnosno za iznos obveza prema dobavljačima iz Srbije i Crne Gore. Uz elaborat i izmjene i dopune elaborata nije priložena dokumentacija koja se odnosi na izmjene vrijednosti predujmova u iznosu 479.397,- DEM, što nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 30. rujna 1992. iznosila je -1.312.363,- DEM, a procijenjena 2.425.500,- DEM.

### 3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agencija za restrukturiranje i razvoj, Područni ured Split, donijela je 16. prosinca 1992. Potvrdu o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu.

Prema potvrdi temeljni kapital je iznosio 2.148.300.000.- HRD ili 4.950.000,- DEM, prema tečaju 1,- DEM = 434.- HRD na dan donošenja potvrde. Temeljni kapital dijeli se na 49 500 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Potvrdom je određeno da se postupak pretvorbe provede prodajom dionica osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća u iznosu 2.425.500,- DEM i pretvaranjem potraživanja od Poduzeća u ulog u iznosu 2.524.500,- DEM. Neprodane dionice prenose se fondovima Republike Hrvatske.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

Postupak pretvorbe proveden je u skladu s programom pretvorbe i potvrdom Agencije za restrukturiranje i razvoj, Područni ured Split. U skladu s odredbama članka 19. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2.a može se s popustom prodati najviše 50,0% procijenjene vrijednosti poduzeća, a svaka osoba može upisati dionice s popustom čija nominalna vrijednost ne premašuje 20.000,- DEM. Za kupnju dionica ponude je dostavilo 310 osoba tako da nisu mogli upisati dionice nominalne vrijednosti 20.000,- DEM, nego su upisane vrijednosti proporcionalno umanjene. Tim je osobama uz popust prodano 12 127 dionica nominalne vrijednosti 1.212.700,- DEM, što je 24,5% ukupnog broja dionica.

Preostalih 12 128 dionica nominalne vrijednosti 1.212.800,- DEM ili 24,5% ukupnog

broja dionica prenesene su fondovima u skladu s odredbama članka 5. stavak 3. i 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Na ime pretvaranja potraživanja od Poduzeća u ulog Hrvatskim cestama je preneseno 25 245 dionica nominalne vrijednosti 2.524.500,- DEM, što je 51,0% ukupnog broja dionica.

#### 3.4. Upis u sudski registar

Upis pretvorbe društvenog poduzeća u dioničko društvo u sudski registar obavljen je u skladu s potvrdom. Kao vlasnici dionica upisani su sljedeći dioničari:

- mali dioničari kao vlasnici 12 127 dionica nominalne vrijednosti 1.212.700,- DEM ili 24,5% ukupnog broja dionica,
- Hrvatske ceste kao vlasnici 25 245 dionica nominalne vrijednosti 2.524.500,- DEM ili 51,0% ukupnog broja dionica,
- 8 085 dionica nominalne vrijednosti 808.500,- DEM ili 16,3% ukupnog broja dionica preneseno je Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond),
- 2 830 dionica nominalne vrijednosti 283.000,- DEM ili 5,7% ukupnog broja dionica preneseno je Fondu radnika, a
- 1 213 dionica nominalne vrijednosti 121.300,- DEM ili 2,5% ukupnog broja dionica preneseno je Fondu poljoprivrednika.

### 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

#### 4.1. Dionice s popustom

Poziv za upis i kupnju dionica objavljen je u javnom glasilu u siječnju 1993. Fond je s 310 zaposlenih i ranije zaposlenih u siječnju 1993. zaključio ugovore o kupnji 12 127 dionica s popustom nominalne vrijednosti 1.212.700,- DEM. Ugovorena je kupnja od deset do 62 dionice nominalne vrijednosti 100,- DEM s rokom otplate pet godina. Dioničari su u ugovorenom roku na ime prvog obroka uplatili 1.308.922,- HRD. Plaćanja su obavljena gotovinskim uplatama i starom deviznom štednjom.

U ožujku 1997. zaključeni su dodaci 297 ugovora o prodaji dionica. Prema 269 ugovora rok otplate produžen je na 20, prema jednom na 19, prema šest na 15, prema 13 na deset godina, prema sedam na pet i prema jednom ugovoru na dvije godine. Dodatak ugovoru nije zaključilo 13 malih dioničara. Ugovorima o prodaji dionica i njihovim dodacima utvrđeno je, između ostalog, da se ugovori raskidaju u slučaju neplaćanja tri dospelja obroka.

Prema pregledu uplata po ugovorima, utvrđeno je da dioničari nisu otplaćivali dionice u ugovorenim rokovima, zbog čega je u 1999., 2002. i 2003. raskinuto 67 ugovora. Nakon raskida ugovora malim dioničarima je pripalo 11 287 dionica, a u portfelj Fonda preneseno je 840 neotplaćenih dionica.

Jedan mali dioničar prodao je 35 otplaćenih dionica u prosincu 2001. društvu Strabag d.o.o. (MBS 937690), Zagreb.

#### 4.2. Dionice iz portfelja fondova

- Dionice iz portfelja Fonda

U postupku pretvorbe Fondu je preneseno 8 085 dionica. Nakon raskida ugovora s malim dioničarima Fondu je pripalo 840 dionica, te je ukupno raspolagao s 8 925 dionica.

Fond je u ožujku 1994. objavio natječaj za prodaju 8 085 dionica nominalne vrijednosti 808.500,- DEM ili 16,3% temeljnog kapitala. Na Zagrebačkoj burzi preko ovlaštenog brokera I.F.C. d.o.o. (MBS nepoznat), Zagreb, dionice su prodane Petru Ćurlinu iz Omiša po nominalnoj vrijednosti. Ugovor o prodaji 8 085 dionica za 2.989.913,85 kn zaključen je u ožujku 1996. Plaćanje je izvršeno obveznicama Republike Hrvatske, a dionice su prenesene stjecatelju. U ožujku 1999. Petar Ćurlin je spomenute dionice prodao društvu Ilbau Gessellschaft m.b.H., Spittal/Drau, registriranom u državnom trgovačkom sudu u Klagenfurtu. Stjecanjem odnosno otpuštanjem dionica, razmjerni broj glasova Petra Ćurlina u skupštini Društva nadmašio je odnosno pao je ispod praga od 10,0%, o čemu nije obavijestio Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima prema kojima je fizička osoba, koja je pribavila ili otpustila dionice i u skupštini društva raspoloža s brojem glasova koji je nadmašio ili pao ispod 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0% glasova, obavezna o tome obavijestiti izdavatelja i navedenu komisiju u roku sedam dana.

- Dionice iz portfelja drugih fondova

U postupku pretvorbe Fond radnika stekao je 2 830 dionica Društva, a Fond poljoprivrednika 1 213 dionica, što je ukupno 4 043 dionice nominalne vrijednosti 404.300,- DEM ili 8,2% temeljnog kapitala.

Na temelju odluka upravnih odbora iz travnja 1993. dionice su povjerene na upravljanje i gospodarenje Hrvatskom mirovinskom osiguranju d.o.o. (MBS 0149080), Zagreb. Nakon provedenog javnog nadmetanja Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o., Zagreb je, u travnju 1998., Petru Ćurlinu prodalo 4 043 dionica za 410.000,- DEM.

Kupovinom 4 043 dionice od Hrvatskog mirovinskog osiguranja d.o.o., Zagreb i 8 085 dionica od Fonda Petar Ćurlin je stekao 12 128 dionica. U ožujku 1999. izdao je potvrdu da je društvo Ilbau Gessellschaft m.b.H., Spittal/Drau od njega steklo 12 128 dionica Društva te da se u knjizi dionica može izvršiti prijenos dionica na novog stjecatelja. Društvo Ilbau Gessellschaft m.b.H., Spittal/Drau zajednički djeluje s društvom Ilcro d.o.o. (MBS 1207938), Zagreb i zajedno raspoloža s 37 373 dionice Društva ili 75,5% ukupnog broja dionica. U skladu s odredbama članka 3. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava društvo Ilbau Gessellschaft m.b.H., Spittal/Drau je u travnju 1999., kao ponuditelj, obavijestio Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske i objavio javnu ponudu za preuzimanje i ispravak javne ponude za preuzimanje u Narodnim novinama broj 35/99 i 38/99. Na objavljenu ponudu kod depozitara Raiffeisenbank Austria d.d. (MBS 901717), Zagreb nije bila pohranjena niti jedna dionica.

Pravni slijednik društva Ilbau Gessellschaft m.b.H., Spittal/Drau, društvo Strabag AG Spittal/Drau, je u studenome 2001. s društvom Strabag d.o.o. Zagreb (pravni slijednik društva Ilcro d.o.o. Zagreb) zaključio ugovor o prijenosu 12 128 dionica.

4.3. Dionice iz portfelja Hrvatskih cesta

U postupku pretvorbe, na temelju ugovora o pretvaranju potraživanja u ulog, Hrvatske ceste su stekle 25 245 dionica nominalne vrijednosti 2.524.500,- DEM, što čini 51,0% temeljnog kapitala Društva.

Na temelju točke III Akta o podjeli imovine, prava i obveza društva Hrvatske ceste, koji je donio ministar pomorstva, prometa i veza u skladu s odredbama Zakona o javnim cestama, društvo Hrvatska uprava za ceste (MBS 3633128), Zagreb, kao pravni slijednik Hrvatskih cesta, upisano je u travnju 1997. u knjigu dionica kao vlasnik 25 245 dionica Društva. U ožujku 1998. društvo Hrvatska uprava za ceste, Zagreb zaključilo je s društvom Ilcro d.o.o., Rijeka, ugovor o prodaji 25 245 dionica za 27.200.000,00 kn. Društvo Ilcro d.o.o. je o stjecanju 51,0% dionica Društva obavijestilo Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

Prema mišljenju Komisije za vrijednosne papire, Klasa: 450-08/98-01/74 Ur.broj: 567-01/98-1, iz ožujka 1998., društvo Ilcro d.o.o. nije bilo obvezno objaviti preuzimanje Društva jer preuzimanje Društva udovoljava uvjetima iz odredbi članka 5. stavak 2. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava kojima je propisano da se ovaj Zakon ne odnosi na stjecanje dionica iz portfelja Republike Hrvatske, Hrvatskog fonda za privatizaciju, Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, Hrvatskog mirovinskog osiguranja d.d. i stjecatelje koji stječu dionice na temelju odluke koju Vlada Republike Hrvatske donese u postupku sanacije izdavatelja koji je u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske.

U veljači 1998. društvo Ilcro d.o.o. Rijeka promijenilo je ime u Ilbau d.o.o. (MBS 1398440) Zagreb, a u prosincu 1998. u Ilcro d.o.o. Zagreb. U prosincu 2000., na temelju ugovora o pripajanju, društvo Ilcro d.o.o. Zagreb pripojeno je društvu Strabag d.o.o. Zagreb te je steklo 25 245 dionica Društva ili 51,0% od ukupnog broja dionica. U skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima društvo Strabag d.o.o. Zagreb je u siječnju 2001. obavijestilo Komisiju za vrijednosne papire i izdavatelja o stjecanju dionica Društva.

U prosincu 2001. društvo Strabag d.o.o. Zagreb, bilo je vlasnik 37 373 dionica ili 75,5% od ukupnog broja dionica. U prosincu 2001. objavilo je u Narodnim novinama broj 108/01 od 7. prosinca 2001. ponudu za preuzimanje Društva. Za jednu dionicu s pravom glasa ponuđeno je 165,00 kn. U roku sedam dana od dana objavljivanja ponude za preuzimanje nadzorni odbor Društva je, u skladu s odredbama članka 26. Zakona o preuzimanju dioničkih društava, objavio obrazloženo mišljenje o ponudi za preuzimanje na isti način na koji je objavljena ponuda za preuzimanje. U postupku preuzimanja, društvo Strabag d.o.o. Zagreb je preuzelo i isplatilo 35 dionica malom dioničaru i time postao vlasnik 37 408 dionica Društva. Nakon provedenog postupka preuzimanja, društvo Strabag d.o.o. Zagreb, je u veljači 2002., u skladu s odredbama članka 21. stavak 1. i 2. Zakona o preuzimanju dioničkih društava, objavio izvješće o preuzimanju na način propisan za objavljivanje i dostavu ponude.

## POSLOVANJE DRUŠTVA

## 5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U nastavku se daje popis dioničara Društva prema knjizi dionica u svibnju 2003.

Tablica broj 2

Dioničari Društva u svibnju 2003.

Redn i broj	Dioničari	Broj dionica	Udjel u %
1.	Strabag d.o.o. Zagreb	37 408	75,6
2.	mali dioničari	11 252	22,7
3.	Fond	840	1,7
	Ukupno	49 500	100,0

## 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici u nastavku daju se podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1993. do 2002. prema temeljnim financijskim izvještajima.

Tablica broj 3

Usporedni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1993. do 2002.

u kn

Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
Prihodi	38.084.384	39.656.999	47.822.263	73.154.301	85.732.742	115.099.287	83.522.260	50.521.968	75.162.718	92.428.371
Rashodi	36.115.153	38.591.198	42.053.262	54.491.205	71.919.215	132.862.169	83.722.407	54.979.821	72.962.182	78.469.392
Dobit	1.969.231	1.065.800	5.769.001	18.663.096	13.813.527	-	-	-	2.200.536	13.958.979
Gubitak	-	-	-	-	-	17.762.882	200.147	4.457.853	-	-
Ukupna aktiva	31.772.188	37.046.901	48.506.791	59.063.538	63.905.946	88.804.748	69.499.787	65.913.118	70.248.714	69.538.966
- dugotrajna imovina	19.927.842	16.568.532	16.011.060	14.466.485	13.016.328	11.891.580	20.234.437	20.200.149	18.794.814	17.646.626
- kratkotrajna imovina	11.844.346	20.478.369	32.495.731	44.597.053	50.889.618	76.913.168	49.265.350	45.537.485	46.940.025	41.998.055
- drugo	-	-	-	-	-	-	-	175.482	4.513.875	9.894.285
Ukupna pasiva	31.772.188	37.046.901	48.506.791	59.063.538	63.905.946	88.804.748	69.499.787	65.913.118	70.248.714	69.538.966
- upisani kapital	18.818.968	18.818.968	18.398.200	18.398.200	18.398.200	18.398.200	18.398.200	18.398.200	18.398.200	18.936.160
- pričuve	9.986.381	9.591.938	10.428.723	12.388.613	15.238.241	18.433.156	14.425.735	14.742.445	15.050.077	13.197.433
- ukupna dobit	-	884.396	4.487.672	14.391.903	9.764.782	-	-	-	2.200.536	13.958.979
- ukupan gubitak	2.594.443	-	-	-	-	17.762.881	14.054.996	18.512.833	18.512.833	16.312.298
- dugoročne obveze	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- kratkoročne obveze	4.086.496	4.319.910	12.545.450	11.520.348	18.173.338	56.505.146	48.555.067	46.782.689	48.204.211	33.533.824
- drugo	1.474.786	3.431.689	2.646.746	2.364.474	2.331.385	13.231.127	2.175.782	4.502.617	4.908.523	6.224.868
Broj zaposlenika	255	235	217	224	212	227	217	201	191	125

Revizija financijskih izvještaja obavljena je za sve godine poslovanja osim za 1993. Društvo je, kao srednje veliki poduzetnik, na temelju odredbi članka 28. Zakona o računovodstvu bilo obvezno provesti reviziju financijskih izvještaja i za spomenutu godinu. Reviziju financijskih izvještaja za 1994., 1995., 1996., 1997. i 1998. obavilo je društvo List d.o.o. (MBS 477257), Split, za 1999. društvo Dekro d.o.o. (MBS 218514) Zagreb te za 1997., 2000., 2001. i 2002. društvo Dal-revizor d.o.o. (MBS 368512), Split. Prema izvještajima revizorskih društava, financijski izvještaji realno i objektivno iskazuju financijsko stanje Društva na koncu godine, a za 1998. i 1999. mišljenje je dato uz određene rezerve zbog izmjena računovodstvenih politika koji se odnose na dugoročna rezerviranja, troškove budućeg razdoblja i otpis rezervnih dijelova te procjenu potraživanja od kupaca.

Društvo je od 1993. do 1997., u 2001. i u 2002. poslovalo s dobitkom, a 1998., 1999. i 2000. iskazalo je gubitak. U godinama u kojima je Društvo ostvarivalo dobit skupština je donosila odluke o rasporedu dobiti u skladu s odredbama Statuta i članka 220. Zakona o trgovačkim društvima. Dobit je raspoređena za pokriće gubitaka iz ranijih godina i za dividendu dioničarima. Prema odlukama skupštine dividenda za 1995. iznosila je 50,00 kn, za 1996. iznosila je 225,00 kn i 193,00 kn po dionici za 1997.

Prema zapisniku Ministarstva financija, Financijske policije, o kontroli poslovanja za 1997., 1998. i razdoblje od siječnja do svibnja 1999. utvrđene su nepravilnosti vezane za iskazivanje troškova dugoročnih rezerviranja, troškova posloводства, intelektualnih usluga, troškova sirovina i materijala te ispravki potraživanja od kupaca. Prema mišljenju Financijske policije Društvo u godišnjim financijskim izvještajima za 1998. nije utvrdilo istinit, fer, pouzdan i nepristran pregled imovine, obveza i gubitka, odnosno nije se pridržavalo međunarodnih računovodstvenih standarda i odredbi Zakona o računovodstvu. Ministarstvo financija je u travnju 2000. odbilo žalbu uprave Društva na rješenje Financijske policije, nakon čega je uprava pokrenula upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske. Prema zapisniku Ministarstva financija, Porezna uprava, o kontroli obračuna poreza na dodanu vrijednost za 1998., obračuna, iskazivanja i izmirivanja poreznih obveza te doprinosa iz i na plaće zaposlenika za 1999. utvrđeno je da su za 1999. manje obračunati porez na dobit i porez na dodanu vrijednost kao i predujmovi poreza na dobit za razdoblje travanj-kolovoz 2000. Društvo je na rješenje Ministarstva financija uložilo prigovor koji nije uvažen, nakon čega je uprava pokrenula upravni spor pred Upravnim sudom. Postupci kod suda su u tijeku. Bilančne pozicije dobiti, odnosno gubitka za 2000., 2001. i 2002. nisu usuglašene s rješenjem Ministarstva financija ni s rješenjem Porezne uprave. Odlukom uprave Društva ispravke nisu evidentirane u poslovnim knjigama zbog sudskog spora koji je u tijeku. Općinsko državno odvjetništvo je u ožujku 2001. pred Općinskim sudom u Splitu podiglo optužnicu protiv odgovornih osoba Društva, prokuriste i članova uprave, zbog kaznenih djela protiv sigurnosti platnog prometa i poslovanja. Postupak kod nadležnog suda je u tijeku.

U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi u Društvo je bilo 252 zaposlenika.

U ponudi za kupnju 51,0% dionica Društva, koju je Hrvatskim cestama u srpnju 1997. dostavilo društvo Ilcro d.o.o., Rijeka, osim cijene i uvjeta plaćanja dionica naveden je i program razvoja Društva. Programom je planirano: proširenje poslovanja izgradnjom betonare, modernizacija asfaltne baze, nabava suvremene opreme i tehnologije, proširenje područja djelovanja izvođenjem građevinskih radova izvan tradicionalnog područja djelovanja u zemlji i u inozemstvu. Prema programu takav razvoj omogućio bi dodatno zapošljavanje kvalificiranih zaposlenika i povećanje plaća.



Ponudom za kupnju društvo Ilcro d.o.o., Rijeka obvezalo se sudjelovati u upravljanju Društvom i glasovati na način da će svi zaposleni u Društvu na dan zaključenja ugovora o kupoprodaji dionica zadržati zaposlenje odnosno radni odnos na temelju zaključenih ugovora u radu. Obveza ponuditelja ostaje na snazi trajno bez obzira na broj glasova koje će ponuditelj kao dioničar imati u skupštini Društva. Ministarstvo pomorstva, prometa i veza je Hrvatskim cestama naložilo da s ponuditeljem zaključi ugovor o kupoprodaji pod uvjetima navedenim u ponudi. Ugovor o prijenosu dionica zaključen je u ožujku 1998. i stjecatelj se obvezao da će u upravljanju Društvom glasovati na način da se svi zaposlenici zadrže u radnom odnosu s pravima i obvezama iz radnog odnosa kako je to utvrđeno na dan zaključenja ugovora. Društvo je za 1998. i 1999. u poslovnim knjigama iskazalo gubitak u poslovanju nakon čega je nadzorni odbor Društva, u travnju 2000., donio Program zbrinjavanja viška zaposlenika kojim je bilo predviđeno zbrinuti 99, odnosno izmjenama programa 85 zaposlenika. Kao razlog nastanka viška zaposlenika navodi se pad poslovnih aktivnosti na izgradnji i održavanju lokalnih prometnica, pad prihoda te, zbog tehničke neopremljenosti, nemogućnost obavljanja poslova na izgradnji brzih i auto cesta. Pri ocjeni zbrinjavanja procjenjivani su uvjeti za mirovinu, osobne aktivnosti zaposlenika koje se mogu tržišno vrednovati, mogućnost zaposlenja u struci te posebni socijalni kriterij s obzirom na broj uzdržavanih članova obitelji. Do konca 2002. zbrinuto je 85 zaposlenika, a otpremnine su isplaćene u iznosu 6.568.000,00 kn.

Koncem 2002. Društvo je imalo 125 zaposlenika, a u vrijeme obavljanja revizije 121 zaposlenika od čega 102 na neodređeno radno vrijeme.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Poduzeće za ceste Split, Split.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe Poduzeće za ceste Split, Split, nije obavljen u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom je utvrđeno:

- Hrvatske ceste su potraživanje od Poduzeća za razdoblje od 31. prosinca 1973. do 31. prosinca 1991., iskazano u denominiranom iznosu 230,92 HRD, revalorizirale primjenom indeksa cijena na malo na iznos 138.843.056.- HRD, odnosno 2.524.640,- DEM, prema srednjem tečaju DEM na dan 31. prosinca 1991. Postignutom sudskom nagodbom kod Općinskog suda u Splitu, Poduzeće je prihvatilo iznos i isplatu revaloriziranog iznosa. Usporedbom indeksa cijena na malo koje objavljuje Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske i indeksa korištenih za izračun revalorizirane vrijednosti potraživanja, utvrđena su odstupanja.

Revalorizirana vrijednost spomenutih potraživanja, prema indeksima cijena na malo koje je objavio Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske, iznosi 15.945.501.- HRD, odnosno 289.920,- DEM prema srednjem tečaju DEM na dan 31. prosinca 1991. Prihvaćanjem revaloriziranog iznosa utvrđenog u sudskoj nagodbi, povećane su obveze Poduzeća prema Hrvatskim cestama za 122.899.555.- HRD ili 2.234.540,- DEM u odnosu na obračun prema indeksima koje objavljuje spomenuti Zavod. U postupku pretvorbe revalorizirani iznos pretvoren je u dionički ulog, čime su Hrvatske ceste stekle 51,0% udjela u temeljnom kapitalu, a za isti iznos je umanjena procijenjena vrijednost Poduzeća, kao i prava drugih dioničara utvrđena Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.

- Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 2.425.500,- DEM, a čini je vrijednost ukupne imovine u iznosu 5.680.350,- DEM umanjene za iznos obveza i pasivnih vremenskih razgraničenja u iznosu 3.254.850,- DEM. Potraživanje vjerovnika u iznosu 2.524.500,- DEM pretvoreno je u ulog i zajedno s procijenjenom vrijednosti Poduzeća čini temeljni kapital u iznosu 4.950.000.- DEM. Uz elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća nije priložen dokument nadležnog općinskog organa s podacima o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta, nisu priloženi dokumentirani dokazi ili obrazloženja za procijenjenu vrijednost priključaka i vanjskog uređenja kao ni dokumentacija koja se odnosi na visinu predujmova, što nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, te nije vidljivo je li procijenjena vrijednost imovine realno iskazana.

## 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom Poduzeća planirano je da će razvoj cestovne infrastrukture omogućiti zapošljavanje instaliranih kapaciteta, odnosno da će Poduzeće, s tehnologijom i kapacitetima s kojima raspolaže, bez dokapitalizacije moći zadovoljiti potrebe tržišta.

Razvojni program ne sadrži ocjenu izvodljivosti i financijske aspekte programa propisane Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Poslovanje se obavljalo u otežanim uvjetima zbog rata, što je imalo utjecaja na likvidnost i naplatu izvršenih poslova.

Razvojnim planom, prema ponudi za preuzimanje iz 1997., planirano je proširenje poslovanja i modernizacija, nabava suvremene opreme i tehnologije te izvođenje građevinskih radova izvan tradicionalnog područja djelovanja u zemlji i u inozemstvu. S obzirom da Društvo u 2002. djelatnost obavlja na širem području Dalmacije te da su znatna sredstva uložena u nabavu inventara i informatičke opreme ciljevi postavljeni razvojnim programima djelomično su ostvareni.

Društvo je od 1993. do 1997. poslovalo s dobitkom, a 1998., 1999. i 2000. iskazalo je gubitak. Pad poslovnih aktivnosti na izgradnji i održavanju lokalnih prometnica, nemogućnost obavljanja poslova na izgradnji brzih i auto cesta zbog tehničke neopremljenosti utjecalo je na smanjenje poslovnih prihoda i smanjenje broja zaposlenih. Broj zaposlenika smanjen je s 252 u prosincu 1991. na 121 zaposlenika (od čega 102 na neodređeno vrijeme) u vrijeme obavljanja revizije. Najveći broj zaposlenika (85 zaposlenika), zbrinut je prema programu zbrinjavanja viška zaposlenika, dok su preostali umirovljeni ili su otišli u druga društva. Društvo je nakon više godina poslovanja s gubitkom u 2001. i 2002. ostvarilo dobit, povećane su poslovne aktivnosti na izgradnji i održavanju prometnica, zaposleno je 19 zaposlenika na određeno vrijeme, smanjene su kratkoročne i druge obveze, a poslovnom suradnjom s inozemnim društvom koje je većinski vlasnik, Društvo je uključeno u međunarodno tržište.

S obzirom da su ciljeve predviđene razvojnim programom djelomično ostvareni, da je broj zaposlenika smanjen s 252 koncem 1991. na 121 zaposlenika u vrijeme obavljanja revizije (srpanj 2003.), da je od 1993. do 2002. Društvo poslovalo s dobiti, osim za 1998., 1999., i 2000., da su povećane poslovne aktivnosti, ciljevi privatizacije određeni člankom 1. Zakona o privatizaciji djelomično su ostvareni.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Zakonski predstavnik društva Poduzeće za ceste Split u svom očitovanju od 1. listopada 2003. navodi da nema primjedbi na izvješće o reviziji pretvorbe i privatizacije.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Zadar, Bedemi zadarskih pobuna 11, Zadar.

Ovlašteni državni revizori:

Lori Rončević Matešić, dipl. oec..

Nives Lemić, dipl. oec.

## 1. Radnički savjet:

Joško Burica, Marinko Kujundžić, Pero Karađole, Ivan Maroš, Teo Perić, Slavko Serezlija, Nediljko Stupalo, Vice Škugor, Josip Šarić, Vinko Žižak, Stipe Alegić, Stipe Bilandžić, Čelić Zlatko, Ante Modrić i Miroslav Bosančić

## 2. Upravni odbor:

Baldo Bakalić, predsjednik od 18. lipnja 1993. do 21. prosinca 1995.

Mate Džaja, od 18. lipnja 1993. do 21. prosinca 1995.

Joško Mirković, od 18. lipnja 1993. do 30. ožujka 1995.

Božidar Santini, od 18. lipnja 1993. do 21. prosinca 1995.

Milojko Vujina, od 18. lipnja 1993. do 21. prosinca 1995.

Mate Jurišića, od 30. ožujka 1995. do 21. prosinca 1995.

## 3. Nadzorni odbor:

Ante Modrić, predsjednik od 18. lipnja 1993. do 21. prosinca 1995.

Ivica Radan, od 18. lipnja 1993. do 21. prosinca 1995.

Vicko Šarolić, od 18. lipnja 1993. do 21. prosinca 1995.

Mate Jurišić, od 21. prosinca 1995. do 16. prosinca 1998.

Baldo Bakalić, od 21. prosinca 1995. do 16. prosinca 1998.

Božidar Santini, od 21. prosinca 1995. do 16. prosinca 1998.

Stipe Puljić, od 21. prosinca 1995. do 29. travnja 1996.

Joško Burica, od 21. prosinca 1995. do 22. rujna 2000.

Petar Ćurlin, od 29. travnja 1996. do 1. lipnja 1999.

Gunter Reiter, od 16. prosinca 1998. do 24. srpnja 2003.

Stefan Mooser, od 16. prosinca 1998. do 22. rujna 2000.

Andreas Kulmitzer, od 16. prosinca 1998. do 22. rujna 2000.

Karolj Besedeš, od 1. lipnja 1999. do 19. srpnja 2002.

Nikola Todorić, od 22. rujna 2000.

Johan Hachl, od 22. rujna 2000. do 24. srpnja 2003.

Ivica Sinovčić, od 22. rujna 2000. do 19. srpnja 2002.

Žarko Dešković, od 19. srpnja 2002.

Ante Sisarić, od 19. srpnja 2002.

Manfred Weiss, od 24. srpnja 2003.

Marcus Kaller, od 24. srpnja 2003.

4. Direktor ili uprava:

Ante Županović, direktor od 16. prosinca 1992. do 15. travnja 1997.

Bruno Terze, direktor od 1. srpnja 1997. do 16. prosinca 1998.,  
predsjednik uprave od 16. prosinca 1998. do 9. veljače 2000.

Marko Gollob, član uprave od 16. prosinca 1998. do 21. rujna 2000.

Erwin Wurzer, član uprave od 16. prosinca 1998. do 21. rujna 2000.

Josip Kuzmanić, predsjednik uprave od 6. srpnja 2000.

Gerald Reiter, član uprave od 21. rujna 2000.

Herman Molzbichler, član uprave od 21. rujna 2000. do 23. srpnja 2003.

Andreas Grossegger, član uprave od 23. srpnja 2003.

5. Prokuristi:

Michael Kautschitsch, od 16. prosinca 1998. do 6. srpnja 2000.

Andreas Grossegger, od 6. srpnja 2000. do 23. srpnja 2003.

Marko Milardović, od 6. srpnja 2000.